

## Quel projet pour Bourg-Vieux ?

Depuis plusieurs semaines, on parle de la baisse des aides au logement.

Pour le parc social, l'Etat affirme qu'il y aura une baisse de loyer équivalente appliquée par les bailleurs, donc aucun impact pour les locataires.

Cette baisse de recettes se chiffre en milliards d'euros. À court terme, les bailleurs auront-ils encore les moyens d'assurer leurs obligations ?

Les bailleurs sont en charge de l'entretien, des réparations, des investissements de rénovations et de constructions neuves. Une baisse des recettes aura un impact certain sur ces investissements et sur la qualité de vie des locataires.

Et Voreppe dans tout cela ?

En 2012, la nécessaire restructuration urbaine du quartier de Bourg-Vieux a été concrétisée par un accord tripartite entre la commune, la CAPV et le bailleur social Pluralis.

Cette rénovation, très attendue des habitants, concerne 4 quartiers sur le pays voironnais. Si les 3 autres quartiers voient des avancées notables de leurs projets, force est de constater que Voreppe est au point mort.

Sous prétexte d'attendre l'indispensable rénovation des intérieurs par Pluralis, la majorité a sorti les investissements à sa charge du plan pluriannuel. Autrement dit, elle ne prévoit aucune action avant plusieurs années. Pour la CAPV, la majeure partie des dépenses pour Voreppe est repoussée après 2020.

Le projet élaboré en large concertation avec les habitants prévoyait entre autres :

- la reprise des voiries par la commune pour améliorer le stationnement et permettre à la police municipale d'intervenir comme partout ailleurs dans Voreppe
- la modification de la route de Bourg-Vieux pour casser la vitesse
- l'aménagement d'un lieu de rencontre entre le quartier et le stade
- le cheminement sécurisé vers l'école Stravinski
- la création d'un lieu de rencontre pour les familles entre l'école et l'espace Pignéguay
- ...

La plupart de ces actions peuvent être travaillées et entamées parallèlement à celles dévolues à Pluralis. Sont-elles abandonnées ? La restructuration se fera-t-elle à minima alors que les bailleurs continuent à être mis en difficultés ?

Si bailleurs et collectivités voient leur budget diminuer, les choix budgétaires sont d'autant plus significatifs et nécessaires. Alors, quelles priorités et quels choix pour les projets d'un quartier qui ne semble plus être considéré comme digne d'intérêt depuis plus de 3 ans ?

**Le groupe VoreppeAvenir**  
<http://VoreppeAvenir.fr>

## Le recensement, un outil indispensable pour les communes

À compter du mois de janvier 2018 des agents recenseurs recueilleront sur l'ensemble de la commune des informations vous concernant : âge, composition de la famille, activité professionnelle, statut concernant le logement...

Ce recensement qui s'effectue dorénavant par vague permet de donner une vision exhaustive de la population de Voreppe. Tous ces éléments sont utilisés à des fins statistiques, sont croisés avec des données relatives aux revenus.

Pour une commune il est capital de bien connaître la structure de sa population afin d'adapter ses offres de services aux habitants, d'anticiper l'évolution démographique pour calibrer certains équipements comme écoles, restauration scolaire...

L'évolution de notre population n'est pas corrélée de façon automatique à la construction de nouveaux logements. Il ressort de plus en plus que le dynamisme démographique est la combinaison de nombreux facteurs. Les résidents doivent trouver des logements adaptés à la composition de leur foyer, à leur capacité à le faire évoluer. Un environnement économique favorable, l'implantation d'entreprises, l'offre d'emplois et de formations innovantes, la facilité à promouvoir des mobilités actives sont aussi des éléments clés pour attirer de nouveaux habitants. Des services aux publics performants, des activités culturelles, sportives et associatives, des commerces de proximité, un milieu naturel préservé sont des atouts pour créer des conditions favorables.

C'est pourquoi notre équipe municipale s'efforce de promouvoir Voreppe. Notre Plan Local d'Urbanisme est équilibré en permettant une offre de logements variés. Nous travaillons notre centre bourg afin de l'adapter à des usages plus conviviaux.

Notre soutien au monde associatif, culturel et sportif crée les conditions de convivialité afin que les Voreppins aiment et animent notre commune.

Une étude sur le commerce sur la commune est en cours.

Nous recueillons aujourd'hui la parole des parents d'élèves pour adapter les rythmes scolaires.

La sécurité au quotidien est également un axe majeur de notre action à travers le déploiement de la vidéo-protection, des aménagements urbains sécurisants, la présence sur le terrain de nos policiers municipaux.

Nous sommes attentifs aux remarques et suggestions des habitants, travaillons à offrir à tous, Voreppins de longue date ou nouveaux arrivants, les meilleures conditions de vie pour que Voreppe soit une ville attractive et dynamique.

**Pour Voreppe 2014, les élus de la majorité municipale.**