

## ZAC de l'Hoirie / Modification n° 2 du PLU :



<sup>[1]</sup>Afin de traduire règlementairement la ZAC de l'Hoirie, une modification n°2 du PLU <sup>[2]</sup> était nécessaire.

Cette démarche a été présentée en réunion publique le 30 mars 2016.

Une enquête publique s'est déroulée du lundi 11 avril au vendredi 13 mai 2016 inclus.

**La modification n°2 du PLU a été approuvée lors du Conseil municipal du 7 juillet 2016.**

---

Le secteur de **l'Hoirie** situé entre l'avenue Honoré de Balzac et la RD 1075 avec le **secteur Nardan**, en grande partie non urbanisé, en périphérie immédiate du bourg ancien constitue un **pôle majeur qui doit permettre de donner corps au projet de centre élargi** déjà ébauché à travers l'implantation du nouvel Hôtel de ville en 2007.

L'objectif et donc bien la création d'un véritable quartier favorisant une réelle mixité des fonctions (Habitat intermédiaire et petits collectifs, Économie, équipement et espace public) et des logements (accession, locatif, logements aidés, ...).

---

Deux nouvelles étapes viennent d'être franchies lors du Conseil municipal du 10 mars 2016 avec l'approbation du dossier de réalisation et du Programme d'Équipements Publics de la ZAC.

- Délibération d'approbation du dossier de réalisation de la ZAC <sup>[3]</sup>
- Dossier de réalisation de la ZAC <sup>[4]</sup>
- Délibération d'approbation du Programme d'Équipements Publics de la ZAC <sup>[5]</sup>
- Programme d'Équipements Publics de la ZAC <sup>[6]</sup>
- Délibération d'approbation du dossier de création de la ZAC <sup>[7]</sup>
- Dossier de création de la ZAC <sup>[8]</sup>
- Délibération approuvant le bilan de la concertation <sup>[9]</sup>

- [Bilan de la concertation](#) [10]
  - [Périmètre de la ZAC](#) [11]
- 

Documents présentés lors des réunions publiques :

- [Mercredi 30 mars 2016](#) [12]
- [Lundi 25 janvier 2016](#) [13]
- [Mercredi 17 juin 2015](#) [14]
- [Mardi 12 mai 2015](#) [15]
- [Vendredi 3 avril 2015](#) [16]

[Tweet](#) [17]



[Connexion](#)



[Flux RSS](#)



[Nous suivre sur Twitter](#)



[Mentions](#)

[légales](#)



[Contact](#)

---

**Source URL:** <https://voreppe.fr/article/zac-de-lhoirie-modification-n%C2%B0-2-du-plu>

#### Liens

- [1] [https://voreppe.fr/sites/default/files/field/image/panneau\\_rue\\_de\\_lhoirie\\_3.jpg?itok=rVsrY0UV](https://voreppe.fr/sites/default/files/field/image/panneau_rue_de_lhoirie_3.jpg?itok=rVsrY0UV)
- [2] <http://www.voreppe.fr/article/plan-local-durbanisme>
- [3] [https://voreppe.fr/sites/default/files/de160310ad8373papier\\_0.pdf](https://voreppe.fr/sites/default/files/de160310ad8373papier_0.pdf)
- [4] [https://voreppe.fr/sites/default/files/dossier\\_de\\_realisationcompletvisapref.compressed\\_0.pdf](https://voreppe.fr/sites/default/files/dossier_de_realisationcompletvisapref.compressed_0.pdf)
- [5] [https://voreppe.fr/sites/default/files/de160310ad8374papier\\_0.pdf](https://voreppe.fr/sites/default/files/de160310ad8374papier_0.pdf)
- [6] [https://voreppe.fr/sites/default/files/dossier\\_pepvisapref\\_0.pdf](https://voreppe.fr/sites/default/files/dossier_pepvisapref_0.pdf)
- [7] <https://voreppe.fr/sites/default/files/delibapprobationdossiercreationsept2015.pdf>
- [8] <https://voreppe.fr/sites/default/files/dossiercreationsept2015.pdf>
- [9] <https://voreppe.fr/sites/default/files/delibbilanconcertationsept2015.pdf>
- [10] <https://voreppe.fr/sites/default/files/bilanconcertationsept2015.pdf>
- [11] <https://voreppe.fr/sites/default/files/delibapprobationdossiercreationperimetresept2015.pdf>
- [12] [https://voreppe.fr/sites/default/files/hoirie\\_rp\\_30\\_03\\_2016.pdf](https://voreppe.fr/sites/default/files/hoirie_rp_30_03_2016.pdf)
- [13] [https://voreppe.fr/sites/default/files/hoirie\\_rp\\_25janvier.pdf](https://voreppe.fr/sites/default/files/hoirie_rp_25janvier.pdf)
- [14] <https://voreppe.fr/sites/default/files/Hoirie%20RP%2017juindef.pdf>
- [15] [https://voreppe.fr/sites/default/files/hoirie\\_reunion\\_publicue\\_12\\_mai\\_0.pdf](https://voreppe.fr/sites/default/files/hoirie_reunion_publicue_12_mai_0.pdf)
- [16] [https://voreppe.fr/sites/default/files/voreppe\\_hoiriereunionpublique030415\\_0.pdf](https://voreppe.fr/sites/default/files/voreppe_hoiriereunionpublique030415_0.pdf)
- [17] <http://twitter.com/share>